

NASLOVNA STRAN NAČRTA

1 Načrt s področja arhitekture

03-19-A Načrt arhitekture

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje Poslovilna vežica "Makole" s kapelico

kratak opis gradnje

Predvidena nova poslovilna vežica bo maksimalnega tlorisnega gabarita 19.10m x 11.40m. Sestavljena bo iz obstoječe, delno rekonstruirane kapelice v tlorisni izmeri 5.07m x 7.10m in novega poslovilnega prostora z dvema prostoroma - odroma za pokojnike tlorisnega gabarita 11.60m x 8.80m. Pri vhodu v poslovilni prostor bo nadstrešek tlorisnih mer 5.60m x 2.60m. V severovzhodnem vogalu bodo med kapelico in poslovilnim prostorom servisni prostori (sanitarije in dva shrambna prostora. V obstoječi kapelici bo urejen prostor za svojce – čajna kuhinja. Novi objekt bo pritličen. Nad poslovilnim prostorom bo štirikapna streha oz. dvokapnica s polnima čopoma. Sleme bo vzporedno z daljšo stranico tlorisa, kar je smer sever – jug. Naklon strešin bo 25°, kritina bo opečna (bobrovec), naravne opečne barve in teksture. Nad servisnimi prostori, ki bodo zapolnili prostor med novim poslovilnim prostorom in obstoječo kapelico, bo streha ravna – dvokapnica z blagim 5% naklonom. Ravna streha bo tudi na nadstrešku. Kritina teh strešin bo pločevinasta s stoječim zgibom v sivi barvi. Streha obstoječe kapelice je dvokapnica naklona 42° z opečno kritino. Na zahodni strani nad oltarjem je manjši zvonik.

Glavni vhod v predvideno novo poslovilno vežico bo na zahodni strani. Območje vhoda bo pokrito z že omenjenim nadstreškom. V osrednjem delu objekta bo poslovilni prostor s klopmi ter dva prostora z odroma za pokojnike, ki ju bo možno zastreti z zaveso. Na severni strani bo stranski vhod v servisni del objekta. V tem delu bodo sanitarije, tehnični prostor s shrambo pogrebne opreme, prostor za vodjo obreda (duhovnik) in prostor za žalujoče s čajno kuhinjo. Dostop do tehničnega prostora bo tudi od zunaj na vzhodni strani objekta.

vrste gradnje novogradnja - novozgrajen objekt
rekonstrukcija

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)

sprememba dokumentacije

številka projekta

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta 1 Načrt s področja arhitekture

številka in naziv načrta 03-19-A Načrt arhitekture

številka načrta 03-19-A

datum izdelave apr.19

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

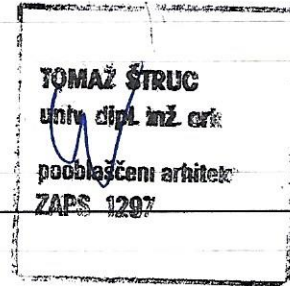
ime in priimek pooblaščenega
arhitekta, pooblaščenega inženirja ali
druge osebe

Tomaž Štruc, univ. dipl. inž. arh.

identifikacijska številka

ZAPS A-1297

podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe



PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)

Arhitekturno načrtovanje Boštjan Topolovec s.p.

sedež družbe

Ob Parku 12, 2310 Slov. Bistrica

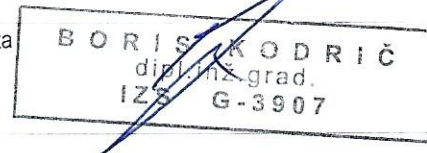
vodja projekta

Boris Kodrič, dipl. inž. grad.

identifikacijska številka

G-3907

podpis vodje projekta



odgovorna oseba projektanta

Boštjan Topolovec

podpis odgovorne osebe projektanta

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Boštjan Topolovec".





1.2	KAZALO VSEBINE NAČRTA
------------	------------------------------

1.1	Naslovna stran načrta
1.2	Kazalo vsebine načrta
1.3	Tehnično poročilo
1.4	Projektantska ocena investicije
1.5	Tehnični prikazi



1.3 TEHNIČNO POROČILO

Investitor:	Občina Makole Makole 35 2321 Makole
Naziv objekta:	Poslovilna vežica s kapelico
Vrsta gradnje:	Novogradnja – novozgrajen objekt, rekonstrukcija
Lokacija objekta:	parc. št. 435/2 k.o. Jelovec
Vrsta načrta:	Načrt arhitekture
Številka načrta:	03-19-A
Vrsta projektne dokumentacije:	PZI
Identifikacijska označba:	A2-19
Datum:	april 2019

1.0 ZASNOVA

Na pokopališču v Makolah stoji starejša pokopališka kapelica, kateri je bila leta 1983 dograjena poslovilna (mrliška) vežica. Zaradi dotrajanosti in neustreznosti zasnove se je investitor (občina) odločil obstoječo vežico odstraniti in na istem mestu zgraditi novo, pri čemer je predvidena ohranitev kapelice.

Predvidena nova poslovilna vežica bo maksimalnega tlorisnega gabarita 19,10 x 11,40 m. Sestavljena bo iz obstoječe, delno rekonstruirane kapelice v tlorisni izmeri 5,07 x 7,10 m in novega poslovilnega prostora z dvema prostoroma - odroma za pokojnike tlorisnega gabarita 11,60 x 8,80 m. Pri vhodu v poslovilni prostor bo nadstrešek tlorisnih mer 5,60 x 2,60 m. V severovzhodnem vogalu bodo med kapelico in poslovilnim prostorom servisni prostori (sanitarije in dva shrambna prostora). V obstoječi kapelici bo urejen prostor za svojce – čajna kuhinja.

Obstoječa kapelica bo ohranjena v nekdanjem tlorisnem gabaritu 5,07 x 7,10 m. Leta 1983 je bila kapelici kot prizidek dograjena mrliška vežica in sicer na način združitve v enoten objekt. Kapelici so se na zahodni in južni strani dogradili novi prostori. Tako nastali objekt je bil pokrit s sestavljeno dvokapno streho. Nova poslovilna vežica bo izvedena na način, da bodo kapelici povrnjene oblikovne značilnosti pred dozidavo iz leta 1983. Z rekonstrukcijo se bodo odstranile predelne stene v nekdanjem obrednem prostoru, ki bo po novem prostor za svojce (čajna kuhinja). Pozidala se bo nekdanj odstranjena vzhodna – zadnja stena kapelice. Z rekonstrukcijo ostrešja se bo izvedla samostojna dvokapna streha, ločena od strešin predvidene nove poslovilne vežice.

Novi objekt bo pritličen. Nad poslovilnim prostorom bo štirikapna streha oz. dvokapnica s polnima čopoma. Sleme bo vzporedno z daljšo stranico tlorisa, kar je smer sever – jug. Naklon strešin bo 25°, kritina bo opečna (bobrovec), naravne opečne barve in teksture. Nad servisnimi prostori, ki bodo zapolnili prostor med novim poslovilnim prostorom in obstoječo kapelico, bo streha ravna – dvokapnica z blagim 5% naklonom. Ravna streha bo tudi na nadstrešku. Kritina teh strešin bo



pločevinasta s stoječim zgibom v sivi barvi. Streha obstoječe kapelice je dvokapnica naklona 42° z opečno kritino. Na zahodni strani nad oltarjem je manjši zvonik.

Glavni vhod v predvideno novo poslovilno vežico bo na zahodni strani. Območje vhoda bo pokrito z že omenjenim nadstreškom. V osrednjem delu objekta bo poslovilni prostor s klopmi ter dva prostora z odroma za pokojnike, ki ju bo možno zastreti z zaveso. Na severni strani bo stranski vhod v servisni del objekta. V tem delu bodo sanitarije, tehnični prostor s shrambo pogrebne opreme, prostor za pripravo obreda (duhovnik) in prostor za žalujoče s čajno kuhinjo. Dostop do tehničnega prostora bo tudi od zunaj na vzhodni strani objekta. Podstrešna prostora nad vežico in nad čajno kuhinjo bosta v revizijske namene dostopna po lestvah skozi stropni loputi.

Prostori in površine:

1	Vhodni nadstrešek	žgani granit	14,38	m ²
2	Poslovilni prostor	granit	57,60	m ²
3	Prostor za pokojnika 1	granit	13,83	m ²
4	Prostor za pokojnika 2	granit	13,83	m ²
5	Predprostor	granit	6,29	m ²
6	Hodnik	granit	5,16	m ²
7	Priprava obreda, ozvočenje	granit	5,06	m ²
8	Čajna kuhinja	keramika	16,92	m ²
9	WC – ženske, invalidi	keramika	4,56	m ²
10	WC - moški	keramika	3,36	m ²
11	Shramba opreme	granit	6,96	m ²
12	Kapelica - oltar	granit	7,20	m ²
PRITLIČJE (NETO):			155,15	m²

2.0 KONSTRUKCIJA

3.1 Temeljenje

Temeljenje stavbe bo izvedeno na armiranobetonski temeljni plošči debeline 25 cm s protizmrzlinjskim robnim nosilcem. Pod ploščo bo utrjeno nasutje iz mešanega agregata debeline 55 cm.

3.2 Stene

Obodne stene bodo iz opečnih zidakov v debelini 30 cm, notranje nosilne in nenosilne pa bodo opečne v debelini 20 oz. 10 cm. Predelne stene med prostoroma za pokojnike bodo mavčno kartonske izvedbe. V vogalih in stikih konstrukcijskih sten bodo izvedene vertikalne armiranobetonske vezi. Zunanje stene bodo toplotno izolirane po sistemu kontaktne fasade.

Sestava zunanje stene:

- notranji omet 2,0 cm
- opečni zid 30,0 cm
- EPS izolacija 10,0 cm
- zaključni fasadni sloji 0,8 cm



Sestava mavčno kartonske predelne stene:

- mavčno kartonske plošče 1,25 cm
- podkonstrukcija / k. volna 7,5 cm
- mavčno kartonske plošče 1,25 cm

3.3 Strop

Strop nad osrednjim delom objekta bo iz mavčno kartonskih plošč na viseči kovinski podkonstrukciji. Strop nad servisnim delom objekta bo toplotno izolirana armiranobetonska plošča.

Strop nad čajno kuhinjo bo lesena stropna konstrukcija zapolnjena s toplotno izolacijo in obložena z mavčno kartonskimi ploščami.

Sestava stropa nad osrednjim delom objekta:

- kovinska podkonstr. na obešalih / steklena volna 25,0 cm
- parna ovira
- protipožarne mavčno kartonske plošče 2,0 cm

Sestava stropa nad servisnim delom objekta:

- pl. kritina s stoječim zgibom
- opaž 2,0 cm
- vzdolžne letve / zrač. sloj 5,0 cm
- sekundarna kritina
- opaž položen z razmikom 2,0 cm
- špirovci 16,0 cm
- kam. volna (delno med špir.) 20,0 cm
- PE folija
- AB plošča 16,0 cm

Sestava stropa nad čajno kuhinjo:

- obst. les. stropna konstr.
- steklena volna med konstr. 12,0 cm
- steklena volna / podkonstr. 12,0 cm
- parna ovira
- protipožarne mavčno kartonske plošče 2,0 cm

3.4 Tlaki

Tla bodo hidroizolirana in toplotno izolirana. Tlaki bodo izvedeni kot zvočno izolirani plavajoči podi. Finalni oblogi bosta kamen (granit) in keramika.

Sestava tal na terenu (kamen):

- kamen in lepilo 3,0 cm
- cementni estrih 6,0 cm
- PE folija
- EPS elastificiran 2,0 cm
- XPS top. izolacija 3,0 cm
- hidroizolacija 1,0 cm
- AB temeljna plošča 25,0 cm
- utrjeno nasutje 55,0 cm



Sestava tal na terenu (keramika):

- keramika in lepilo 1,0 cm
- cementni estrih 5,0 cm
- PE folija
- EPS elastificiran 2,0 cm
- EPS 100 top. izolacija 5,0 cm
- hidroizolacija 1,0 cm
- AB temeljna plošča 25,0 cm
- utrjeno nasutje 55,0 cm

3.5 Stavbno pohištvo

Nova okna in vrata bodo pravokotnih oblik v Alu izvedbi z imitacijo lesa in v temno sivi barvi (servisni del objekta). Glavna vhodna vrata bodo opremljena s protipanično kljuko. Stavbno pohištvo na obstoječi kapelici bo lesene izvedbe iz macesna. Dvoje obstoječih polkrožnih oken in polkrožna dvokrilna vrata se nadomesti z novimi, izdelanimi po vzoru starih.

3.6 Ostrešje in kritina

Ostrešje osrednjega dela objekta bo klasično leseno. Špirovci bodo dimenzij 12/16 cm, kapne lege 16/16 cm, vmesne lege pa 18/24 cm. Kapne lege bodo z vijaki M20 sidrane v AB horizontalno vez. Vmesne lege bodo podprte z dvema trapeznima vešaloma. Ves les mora biti kvalitete minimalno C24 in protipožarno in protiinsektno obdelan. Napušči bodo zaprti, obdelani z XPS ploščami, na katerih bodo zaključni fasadni sloji. Kritina bo opečni bobrovec – engobiran.

Nad servisnim delom objekta in na nadstrešku bo kritina pločevinasta s stoječim zgibom v sivi barvi. Lesena strešna konstrukcija bo postavljena na AB stropno ploščo. Odkapna pločevina in žlebovi bodo v temno sivi barvi.

3.8 Površinske obdelave stropov in sten

Vse notranje stene in stropi bodo poslikani z disperzijskimi barvami.

Zaključni fasadni sloj osrednjega dela objekta bo v izvedbi silikatnega ometa v beli in svetlo sivi barvi. Stene servisnega dela objekta, ki bo »vezni člen« med obstoječo kapelico in osrednjim delom novega objekta, bodo temno sive barve. »Talni zidec« - 40 cm pas nad tlemi bo obdelan z ometom iz obarvanega kremenovega granulata temno sive barve (kulirplast).

3.0 KOMUNALNA UREDITEV IN INŠTALACIJE

3.1 Električna

Predvidena je rekonstrukcija obstoječega podzemnega nizkonapetostnega elektro priključka – prenos na novo poslovilno vežico.

3.2 Vodovod

Predvidena je rekonstrukcija obstoječega vodovodnega priključka. Zunaj objekta se vgradi nov tipski vodomer in jašek, v katerega se vgradi tipski vodomer.

3.3 Ogrevanje

Stavba bo ogrevana lokalno s klimati in električnimi grelniki.

3.4 Prezračevanje

Stavba bo prezračevana naravno preko oken, vrat ali zračnikov. Sanitarije bodo prezračevane prisilno.

3.5 Padavinske vode

Padavinske vode s streh se speljejo preko peskolovov in revizijskih jaškov v obstoječi jašek meteornegega kanalizacijskega omrežja.



3.6 Odpadne vode

Komunalne (fekalne in sanitarne) odpadne vode se preko interne kanalizacije speljejo v obstoječi jašek fekalnega kanalizacijskega omrežja, ki je zaključeno s centralno čistilno napravo.

4.0 DOVOZ IN DOSTOP

Dovoz / dostop je obstoječ in se ne spreminja. Ob obstoječi poslovilni vežici je urejeno parkirišče z več kot 30 parkirnimi mesti. vse pohodne in povozne površine so tlakovane.

5.0 DOKAZOVANJE IZPOLNJEVANJA BISTVENIH ZAHTEV ZA IZVEDBO GRADNJE

5.1 Mehanska odpornost in stabilnost

Objekt bo med gradnjo in uporabo mehansko odporen in stabilen. Tip, vrsta, dimenzije, materiali in način vgradnje so razvidni v tehničnih prikazih arhitekture in gradbenih konstrukcij.

5.2 Varnost pred požarom

Objekt bodo zagotavljal požarno varnost; omogočeno bo učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev. Na območju bo zagotovljena bo zadostna količina vode za gašenje. Varnost pred požarom je obdelana v načrtu požarne varnosti.

5.3 Higijenska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja

Objekt bo zagotavljal higijensko in zdravstveno zaščito in ne bo ogrožal zdravja ljudi. Podatki o svetlih višinah prostorov, velikostih oken in vrat, namembnosti in uporabnih površinah prostorov, načinu odvodnjavanja strešnih površin, številu sanitarij ter sistemu kanalizacije so razvidni v tehničnih prikazih arhitekture in strojništva.

5.4 Varnost pri uporabi

Objekt bo ob normalni uporabi varen pred zdrsi, spotikanjem, padci, opeklinami, električnimi udari, eksplozijami, vlomi in drugimi nesrečami ali poškodbami. Podatki o svetlih širinah, višinah in smeri odpiranja vrat, višinah okenskih parapetov ter vrsto gotovih tlakov so razvidni v tehničnih prikazih arhitekture. Pozicije glavnih elementov električnih inštalacij in elementov strelovodne zaščite so razvidne v tehničnih prikazih električnih inštalacij.

5.5 Zaščita pred hrupom

Protihrupna zaščita je obdelana v izkazu zaščite pred hrupom.

5.6 Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote

Objekt je namenjen za občasno uporabo. Tehničnih zahtev, določenih s PURES ni potrebno zagotavljati.

5.7 Univerzalna graditev in uporaba objekta

Zagotovljena sta dostop in uporaba objekta brez arhitekturnih ovir. V samem objektu in na zunanjih funkcionalnih površinah ni stopnic. Svetle mere prehodov skozi vrata omogočajo uporabo objekta ljudem na invalidskih vozičkih. Invalidom je namenjeno tudi eno od stranišč. To s svojo tlorisno površino (prazen prostor 150 cm v premeru) in postavitvijo opreme ustreza uporabi gibalno omejenim ljudem. Keramične ploščice na tleh bodo protizdrsne.



1.4

PROJEKTANTSKA OCENA INVESTICIJE

- **Gradbena in obrtniška dela** 145.600,00 EUR
- **Odstranitev obst. vežice** 7.300,00 EUR
- **Notranja oprema** 9.000,00 EUR
- **Strojne inštalacije in oprema** 12.450,00 EUR
- **Električne inštalacije in oprema** 5.632,00 EUR

Ocenjena vrednost investicije znaša 179.982,00 EUR brez DDV.



1.5 TEHNIČNI PRIKAZI

1	Zbirni prikaz minimalne komunalne oskrbe objekta in priključevanje objekta na gospodarsko javno infrastrukturo ter zaščite in prestavitve infrastrukturnih vodov	M 1:500
2	Grafični in drugi podatki za zakoličbo ter georeferenciranje objekta v prostoru	M 1:500
3	Grafični in drugi podatki za zakoličbo ter georeferenciranje objekta v prostoru - legenda	M 1:500
4	Grafični in drugi podatki za zakoličbo ter georeferenciranje objekta v prostoru - višina	/
5	Tloris temeljev in kanalizacije	M 1:50
6	Tloris pritličja	M 1:50
7	Tloris ostrešja	M 1:50
8	Tloris strehe	M 1:50
9	Prerez A-A	M 1:100
10	Prerez B-B	M 1:50
11	Prerez C-C, Prerez D-D	M 1:50
12	Fasade	M 1:100
13	Sheme oken in vrat	M 1:50
14	Detajli	M 1:20